

ఆంధ్రప్రదేశ్ ప్రభుత్వం

ఫారము -6ఎ

భూసేకరణ, ఆర్&ఆర్ చట్టం 2013 లోని సెక్షన్ 11(1) మరియు రూలు 19 (1) క్రింద

ప్రాథమిక ప్రకటన

ఆర్.సి.నెం. 777/2015 -జి1

తేది. 06.04.2017

ఈ క్రింది షెడ్యూలులో నిర్దిష్ట పరిచిన గుంటూరు జిల్లా, తుళ్ళూరు మండలము, రాయపూడి-2 గ్రామములో ఉన్న భూములను ప్రజాహిత కార్యక్రమముల నిమిత్తము, అనగా “రాజధాని నగర అభివృద్ధి ప్రాజెక్ట్ నిర్మాణము నిమిత్తము” అవసరమైనట్లుగా చట్టములోని విభాగము 3 (ఇ) ప్రొవిజో మరియు ఆంధ్రప్రదేశ్ భూసేకరణ, ఆర్&ఆర్ రూల్స్, 2014 లోని నిబంధన 2(1)(బి) క్రింద అనుగుణమైన ప్రభుత్వముగా అధీకృతులైన గుంటూరు జిల్లా కలెక్టరు గారు భావించినందున, భూసేకరణ, పునరావాస మరియు పునర్నిర్మాణములో న్యాయమైన పరిహారం మరియు పారదర్శకత హక్కు చట్టం 2013 లోని విభాగం 11(1) లో ఉన్న నిబంధనల మేరకు ఈ విషయము గురించి అందుకు సంబంధించిన వారందరికీ ఎరుక నిమిత్తం ఇందుమూలముగా నోటీసు ఇవ్వడమైనది.

కమీషనర్ ఆర్&ఆర్ వారిచే నియామకము చేయబడిన ఇ.పి.టి.ఆర్.ఐ సంస్థ సామాజిక ప్రభావ అంచనా చేసియున్నారు. సదరు భూసేకరణ వలన 42 భూ యజమానులు మరియు 160 గృహ నిర్వాసితులు ప్రభావితము కాగలరు. మాస్టర్ ప్లాన్ అమలు మరియు రోడ్ల నిర్మాణముల వలన నిర్వాసిత కుటుంబములు ప్రభావితము అగుదురు.

చట్టంలోని సెక్షన్ 43(1) మేరకు ప్రభావిత వ్యక్తుల సహాయ పునరావాస చర్యలు చేపట్టుట కొరకు ప్రభుత్వ ఉత్తర్వు నెం. 1 రెవిన్యూ (భూ.సే) శాఖ తేది. 02.01.2015 నందు ఇవ్వబడిన ప్రకటన ద్వారా సంయుక్త కలెక్టరు గారు ప్రాజెక్టు అడ్మినిస్ట్రేటర్ గా నియమించ బడినారు.

చట్టములోని సెక్షన్ లోని 3(ఇ) మరియు రూలు 2(1)(బి) ద్వారా లభ్యమైన అధికారముల మేరకు గుంటూరు జిల్లా కలెక్టరు వారు ఇందుమూలముగా సెక్షన్ 3(జి) క్రింద నియమించబడిన స్పెషల్ డిప్యూటీ కలెక్టరు మరియు భూసేకరణ అధికారి, యూనిట్ నెం.15, రాయపూడి, వారి సిబ్బందికి, పనివారికి కలెక్టరు యొక్క విధులు నిర్వహించుటకు అధికారము ఇస్తున్నారు.

చట్టములోని సెక్షన్ 12 కి లోబడి సర్వే నిర్వహించుటకు భూసేకరణ అధికారిని అనుమతించుచూ సదరు సర్వే నందు భూ యజమానులు ప్రత్యక్షంగా గానీ, అధీకృత ప్రతినిధి ద్వారా గానీ ఈ ప్రకటన జారీ చేయబడిన 60 దినములలో హాజరు కావాలని తెలియచేయడమైనది. లేని యెడల వారి పరోక్షమున సర్వే నిర్వహించబడును.

భూ సేకరణ చట్టం 2013 లోని విభాగం 11(4) ప్రకారం కలెక్టర్ గారి ముందస్తు అనుమతి లేకుండా ఈ భూములపై ఎటువంటి లావాదేవీలు అనగా అమ్మకం, కొనుగోలు చేయుట లేక ఋణములు తీసుకొనుట ఈ నోటీసు ప్రచురించిన తేది నుండి ఎవ్వరు చేయకూడదని తెలియ చేయడమైనది.

విభాగము 15(1) ననుసరించి ఈ భూసేకరణ పై ఎటువంటి అభ్యంతరములు ఉన్న ఆసక్తి గల వ్యక్తి / వ్యక్తులు ఈ ప్రకటన ప్రచురించిన 60 దినములలోగా భూసేకరణ అధికారి వద్ద భూమి విషయములలో, భూమి ఉపయుక్తము మరియు ప్రజాహిత ప్రయోజనములపై అభ్యంతరములు దాఖలు చేసుకొనవచ్చును. అభ్యంతరములపై విచారణ స్పెషల్ డిప్యూటీ కలెక్టరు మరియు భూసేకరణ అధికారి, రాయపూడి గ్రామం-2, యూనిట్ నెం.-15, వారి కార్యాలయము నందు ది. 21 - 06 -2017 న ఉదయము 11.00 గంటలకు జరుగును.

షెడ్యూలు

ప్రాజెక్టు పేరు : రాజధాని నగర అభివృద్ధి ప్రాజెక్ట్

గ్రామము : రాయపూడి -2

మండలము: తుళ్ళూరు

జిల్లా: గుంటూరు

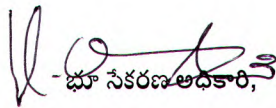
వ. నెం	సర్వే నెం.	సబ్ డివిజన్	మొత్తము విస్తీర్ణము (ఎ.లలో)	తరగతి	వర్గీకరణ	సకరించవలసిన విస్తీర్ణము (ఎ.సం.లలో)	ఆసక్తి గల వ్యక్తుల పేర్లు	చార్జులు				చెట్లు / కట్టడములు / పంటలు మొదలగునవి
								ఉత్తరము	దక్షిణము	తూర్పు	పడమర	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	219	A	5.21	మెట్టా	పట్టా	0.135	జమ్మల వెంకన్న	222	220,221	తుళ్ళూరు	218	...
2	223	A	4.36	మెట్టా	పట్టా	0.10	పటాన్ జిలేబి ఖాన్	228	223/B3	223/A	223/B2 భాగము	...
3	223	B	8.90	మెట్టా	పట్టా	0.905	పటాన్ జిలేబి ఖాన్	228	223/B3	223/A	223/B2 భాగము	...
4	227	4	2.64	మెట్టా	పట్టా	0.08	తడిపేనేని హనుమాయమ్మ	226	237	228,229	225	...
5	228	1	4.82	మెట్టా	పట్టా	1.03	సరిగాల దావీదు	227	228/1 భాగము	229	228/1 భాగము	...
6	230		10.05	మెట్టా	పట్టా	0.01	తడిపేనేని నర్సయ్య	229	237	231	228	...
7	234	B	7.61	మెట్టా	పట్టా	1.00	దాసరి వీరంజనేయులు	234-B భాగము	237	234/B భాగము	234/B భాగము	
8	239		6.59	మెట్టా	పట్టా	0.015	జమ్మల పరందాముడు	249	249	240	237,238	...
9	245	A	5.05	మెట్టా	పట్టా	0.06	పువ్వాడ రంగయ్య	241	246	244	245/2	...
10	254	A	7.12	మెట్టా	పట్టా	0.04	వెల్లంకి వెంకట కృష్ణమ్మా	259	246	253	255,258	...
11	255	2	5.30	మెట్టా	పట్టా	1.00	యంపరాల రామారావు	255/2 భాగము	255/2 భాగము	252	256	
12	259	B	4.79	మెట్టా	పట్టా	0.78	యంపరాల రామారావు	260	259/A	234/B భాగము	234/B భాగము	
13	259	B	4.79	మెట్టా	పట్టా	0.19	జమ్మల సుబ్బమ్మ	260	259/A	254	259/C	...
14	261	A	4.11	మెట్టా	పట్టా	0.555	పేక రసూల్	261/A భాగము	261/A భాగము	261/B	270	...
15	261	C	8.28	మెట్టా	పట్టా	0.06	అలపర్తి శేషయ్య	262	265	260	261/B	...
16	262	A	5.05	మెట్టా	పట్టా	0.23	సర్దాజు శేషగిరిరావు	263	262/B	261	268,269	...
17	272		9.14	మెట్టా	పట్టా	0.025	సర్దాజు చిన కావమ్మ	273	270	260	274	...
18	276	1	4.98	మెట్టా	పట్టా	0.05	జమ్మల పద్దయ్య	276/1	274	275	277	...
19	279		6.94	మెట్టా	పట్టా	3.94	మల్లెల శేషగిరిరావు	282	279 PART	278,280,282	173	జామా

20	281	2A	7.59	మెట్టా	పట్టా	0.99	పటాన్ జిలియా ఖాబి	281/2B	281/2A భాగము	277	281/2A భాగము	బోర్ షెడ్
21	281	2A	7.59	మెట్టా	పట్టా	1.00	పటాన్ పేద జాన్ ఖాన్	281/2B	281/2A భాగము	281/2A భాగము	282	
22	281	2B	3.25	మెట్టా	పట్టా	2.00	పటాన్ బాజి	281/2B భాగము	288	281/2A	281/2A	
23	281	2B	3.25	మెట్టా	పట్టా	1.25	పటాన్ కరిముల్లా	284	288	281/2B భాగము	281/2A భాగము	
24	282	A	3.08	మెట్టా	పట్టా	0.10	తెలియదు	
25	282	C2	3.92	మెట్టా	పట్టా	0.435	అనుమాలి సాంబయ్య	282/C1	282/C2 భాగము	281	173	...
26	283	A2	1.50	మెట్టా	పట్టా	0.15	మల్లెల వెంకటరాయుడు	283/A1	283/A2 భాగము	282	173	
27	283	A2	1.50	మెట్టా	పట్టా	1.16	షేక్ నాగుల్ మీరా	282/B3	282	284	283/A2 భాగము	ఎ.సి.షెడ్
28	284	A1 C	1.08	మెట్టా	పట్టా	0.12	కలారి సత్యనారాయణ	284/A1 B	284/A2C	281,282	283	
29	288	1	1.85	మెట్టా	అప్లైడ్	0.664	సం.సా.భూ.సి. ఇళ్ళు, మాగంటి సుదాకర్, వెలగలేటి దేవదానం, దార్ల వెంకటేశ్వరావు, ఇతరులు	287	289	288/2	281,284	ఇండ్లు
30	288	2	0.40	మెట్టా	పట్టా	0.40	మలిసెట్టి వెంకటేశ్వరావు	288/1	289	277	281	...
31	289	A	7.73	మెట్టా	ప్రభుత్వ ము	2.046	సం.సా.భూ.సి. ఇళ్ళు, తురక సుకుమారి, దార్ల వెంకటేశ్వరావు, ఇతరులు	290	292,293	289/1B	288	ఇండ్లు
32	289	B2	1.42	మెట్టా	పట్టా	0.79	పటాన్ సాహెబ్ బి	289/A	289/B భాగము	276,277	288	
33	291	1B	0.56	మెట్టా	పట్టా	0.05	దనేకుల సరస్వతి	291/1A	292	291/1B	290	
34	291	2B	0.60	మెట్టా	పట్టా	0.075	షేక్ పేద నాగుల్ మీరా	291/1B	291/3B	292	291/1B	
35	292	1	1.87	మెట్టా	పట్టా	0.10	అలపర్తి నరసింహారావు	291/2B	292	292/2B	292/2B	అరటి
36	292	1	1.87	మెట్టా	పట్టా	0.50	వలపర్ల సురేష్	292/1 భాగము	292/1 భాగము	292/2	290	అరటి
37	292	1	1.82	మెట్టా	పట్టా	0.50	వలపర్ల ఏనోబు	292/1 భాగము	292/1 భాగము	292/3	291	అరటి
38	292	1	1.82	మెట్టా	పట్టా	0.50	వలపర్ల టెంజిమేన్	292/1 భాగము	292/3,292/4	292/4	292	అరటి
39	292	2	1.83	మెట్టా	పట్టా	0.39	ఎస్.కే నాగుల్ మీరా	291	292/2 భాగము	292/2 భాగము	292/1	...
40	294		5.56	మెట్టా	పట్టా	1.83	ముల్గురి శ్రీనివాసరావు	292, 297	294 భాగము	295,296	293	జామా సపోటా, బోర్ షెడ్
41	295		10.17	మెట్టా	పట్టా	0.05	బోడెం గురునాదం	296	268	273	294	...

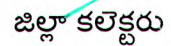
42	298	2	2.93	మెట్టా	పట్టా	2.93	కొత్తపల్లి శివరామ కృష్ణ	299	267,301	296	298/1	
43	316		2.2	మెట్టా	పట్టా	0.65	విస్తరించిన గ్రామకంఠం: ఎత్తమల రమేష్, పిడుగు దావిడు, జోన్నకుటి రాజమణి కృతి ఎం. క్రి. జి. జి. జి.	315	319	317	304	ఇంట్లు
44	317		5.5	మెట్టా	పట్టా	1.19	గ్రామ కంఠం: రెంటపల్లి రవి బాబు, రెంటపల్లి కిరణ్, జోన్నకుటి చినరాజరావు వంటి ఎం. క్రి. జి. జి. జి.	316,319	318	302	303,304	ఇంట్లు
45	318	A	0.96	మెట్టా	పట్టా	0.48	పుల్లూ శిరోమణి	319	318/A part	318/B	317	
46	318	B	0.88	మెట్టా	పట్టా	0.30	వలపర్ల బెంజమన్	218/A	218/C	218/B భాగము	317	...
47	318	B	0.88	మెట్టా	పట్టా	0.29	వలపర్ల ఏనోబు	218/A	218/C	218/B భాగము	218/B భాగము	...
48	318	B	0.88	మెట్టా	పట్టా	0.29	వలపర్ల సురేష్ బాబు	218/A	218/C	302	218/B భాగము	...
49	318	C	0.78	మెట్టా	పట్టా	0.04	జోన్నకుటి రాజమణి	218/B	302	218/C	218/C	...
50	319		3.12	మెట్టా	పట్టా	0.56	తోండేపు రమేష్	320	318	319 భాగము	319 భాగము	...
51	319		3.12	మెట్టా	పట్టా	0.56	తోండేపు శేషగిరిరావు	319 భాగము	302	318	319 భాగము	...
మొత్తము						32.5950						

స్థలము : గుంటూరు

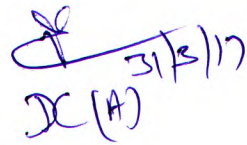
తేది : 06-04-2017

 - భూ సేకరణ అధికారి,

యానిట్ నెం. 15, రాయపూడి-2,

 జిల్లా కలెక్టరు

గుంటూరు జిల్లా

 31/3/17
J.C. (A)

ఇందలి నకలు;

రెవిన్యూ డివిజన్ అధికారి, గుంటూరు గారికి నోటీస్ బోర్డ్ లో ప్రచురించుటకు

రిజిస్ట్రార్, గుంటూరు గారికి నోటీస్ బోర్డ్ లో ప్రచురించుటకు

నకలు తుళ్ళూరు మండల తహశిల్దారు గారికి భూ రికార్డులు తాజా పరచుటకు మరియు నోటీస్ బోర్డ్ లో ప్రచురించుటకు

మంగళగిరి సబ్ రిజిస్ట్రారు గారికి బేసిక్ / మార్కెట్ తాజా విలువల నిమిత్తము మరియు నోటీస్ బోర్డ్ లో ప్రచురించుటకు

స్పెషల్ హౌస్ అధికారి, తుళ్ళూరు పోలీసు స్టేషన్ నోటీస్ బోర్డ్ లో ప్రచురించుటకు

ఎక్జిక్యూటివ్ అధికారి, రాయపూడి గ్రామ పంచాయతీ వారికి నోటీస్ బోర్డ్ లో ప్రచురించుటకు

జిల్లా రాజపత్రము లో ప్రచురణార్థం, వెబ్ సైట్ నందు పెట్టుటకు మరియు రెండు దినపత్రికలలో ప్రచురణ నిమిత్తము.